

Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A2 EUR

Morningstar Rating™
 ★★★★

Morningstar® Benchmark
 Morningstar DM Eur Real Est GR
 EUR

(Gültig für den gesamten Bericht)

Morningstar Kategorie™
 Immobilienaktien Europa
NAV

55,86

NAV Datum

Jan 30 2026

ISIN

LU0088927925

Währung

EUR

Anlageziel

Das Anlageziel des Pan European Property Equities Fund besteht darin, einen langfristigen Kapitalzuwachs durch die Anlage von mindestens 75% seines Gesamtvermögens in die notierten Dividendenpapiere von Gesellschaften oder Real Estate Investment Trusts (oder gleichwertigen Anlageformen) zu erzielen, die ihren eingetragenen Sitz im EWR haben und an einem geregelten Markt notiert sind oder gehandelt werden und die den überwiegenden Teil ihres Ertrages aus dem Eigentum, dem Management und/oder der Entwicklung von Immobilien in Europa erzielen. Der Teilfonds lautet auf €.

Rendite (%)**Risikokennzahlen**

Alpha 3 J.	0,10	Sharpe Ratio 3 J.	0,16
Beta 3 J.	0,99	Standardabweichung 3 J.	18,75
R ² 3 J.	95,51	Risiko 3 J.	Ø
Info Ratio 3 J.	0,01	Risiko 5 J.	> Ø
Tracking Error 3 J.	3,96	Risiko 10 J.	Hoch

Berechnungsgrundlage Morningstar DM Eur Real Est GR EUR (wenn zutreffend)

Rollierende Renditen %

	Fonds	Bmark	Kat
3 Monate	3,50	3,54	2,66
6 Monate	4,24	2,68	2,28
1 Jahr	5,68	5,51	5,37
3 Jahre p.a.	4,43	4,40	3,33
5 Jahre p.a.	0,22	-0,64	-0,92
10 Jahre p.a.	3,74	1,71	1,54

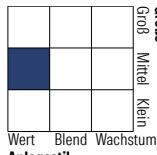
Daten per 31.01.2026

Quartalsrenditen %

	Q1	Q2	Q3	Q4
2026	-	-	-	-
2025	-2,46	11,19	-4,95	1,86
2024	-2,33	2,14	10,70	-13,45
2023	-4,64	-1,78	4,38	22,16
2022	-5,56	-23,22	-19,46	7,24

Portfolio 31.12.2025

Vermögensaufteilung	Net	Kat
• Aktien	95,53	92,19
• Anleihen	0,00	0,00
• Cash	-0,15	-4,28
• Sonstige	4,62	12,09

Aktien Stylebox**Mkt Cap %**

Fonds	Kat
Sehr Groß	0,00
Groß	9,04
Mittelgroß	66,05
Klein	20,54
Micro	4,38

Ø Marktkap. (Mio.)

Ave Mkt	Fonds	Kat
4.405,45	5.336,36	Cap EUR

Sektorengewichtung Aktien %

Zyklisch	Fonds	Kat
Rohstoffe	-	-
Konsumgüter zyklisch	1,24	0,12
Finanzdienstleistungen	-	-
Immobilien	98,76	99,82

Defensiv

Konsumgüter nicht zyklisch	Fonds	Kat
Gesundheitswesen	-	-
Versorger	-	-

Regionale Aufteilung %

	Fonds	Kat
Amerika	0,00	7,12
USA	0,00	6,87
Kanada	0,00	0,25
Lateinamerika	0,00	0,00
Europa	100,00	89,86
Vereinigtes Königreich	27,27	18,87
Eurozone	52,81	50,36
Europa - ex Euro	19,92	20,64
Europa - Schwellenländer	0,00	0,00
Afrika	0,00	0,00
Mittlerer Osten	0,00	0,00
Asien	0,00	3,03
Japan	0,00	1,77
Australasien	0,00	0,45
Asien - Industrieländer	0,00	0,81
Asien - Schwellenländer	0,00	0,00

Stammdaten

Fondsgesellschaft	Janus Henderson Investors	Auflagedatum	01.07.1998	Erfolgsgebühren	-
Telefon	8002270486	Domizil	Luxemburg	Transaktionskosten	0,11%
Internet	www.janushenderson.com	UCITS	Ja		
Fondsmanager	Guy Barnard				

Janus Henderson Horizon Pan European Property Equities Fund A2 EUR

Morningstar Rating™
★★★

Manager	Nicolas Scherf	Verwaltungsgebühren und sonstige Verwaltungs- oder Betriebskosten	1,89%
Startdatum	31.08.2010		